

► **contact**

Dienst Overheidsopdrachten
Peter, diensthoofd

► **tel.** +32 2 548

► **gsm** +32 475

► **fax** +32 2 313

► **e-mail** peter@fedasil.be

► De Heer
Staatssecretaris voor Maatschappelijke Integratie en
Armoedebestrijding

Via de Inspecteur van Financiën Paul Annicaert

► **Voorwerp:** *Openbare aanbesteding nr. FED/100/AP/10* – levering van bedden en toebehoren voor de uitbreiding van 8 bestaande opvangcentra via wooncontainers

Voorlegging voorwerp van de opdracht aan de goedkeuring van de Staatssecretaris

Mijnheer de Staatssecretaris,

Overeenkomstig artikel 5, §1, 1° van het ministerieel besluit van 27 juni 2003 tot vaststelling van de delegaties van bevoegdheden bij het Federaal agentschap voor de opvang van asielzoekers, leggen wij u het voorwerp van de in rubriek vermelde overheidsopdracht aan uw goedkeuring voor alvorens de procedure op te starten.

1. Voorwerp van de opdracht

1) Algemeen

De opdracht betreft een gesloten overeenkomst voor het leveren van bedden en toebehoren voor 8 federale centra van Fedasil die via wooncontainers uitgebreid zullen worden.

Piloot van het dossier: Peter, Dienst Overheidsopdrachten

Technisch raadgever:

2) Opportuniteit - noodzaak

a) Context

In het kader van deze capaciteitsuitbreidingen voor de opvang van asielzoekers onderzoekt Fedasil niet enkel pistes om nieuwe centra te openen (vb. Poelkapelle, Stoumont, ...) maar ook om bestaande centra uit te breiden. Dit laatste zal vooral gebeuren aan de hand van de plaatsing van woonmodules in 8 van onze bestaande opvangcentra. Met deze woonmodules kunnen er netto 490 extra plaatsen gecreëerd worden, verspreid over 8 bestaande centra. (Arendonk, Broechem, Kapellen, Sint-Truiden, Bovigny, Jodoigne, Ponderôme en Sugny)

De behoefte aan woonmodules (wooncontainers) werd erkend door de Ministerraad en zal uitgevoerd worden via de Regie der Gebouwen (zie beslissing van de Ministerraad van 11/09/2009 – Notificatie punt 20). *“De Ministerraad neemt akte van de al geïdentificeerde pistes voor 2010 in punt 2.2.2 van de nota. In dat verband geeft de Ministerraad de Regie der gebouwen de toestemming om één of meerdere algemene offerteaanvragen te doen voor de huur of aankoop van verschillende containers”.* (Zie bijlage 2).

De plaatsing van containers is voorzien tussen de maanden november en december 2010. Om een vlotte operationalisering te garanderen dienen de centra eind december over het nodige materiaal voor deze uitbreidingen te beschikken.

De uitbreiding met woonmodules bedraagt in totaal 620 plaatsen, gespreid over de 8 centra.

In Arendonk (66 plaatsen) en Bovigny (64 plaatsen) gaat het echter om een vervanging van de bestaande huurwoonmodules. Daar is het nodige materiaal reeds geheel of gedeeltelijk aanwezig. Dat maakt dat er een netto uitbreiding is van 490 plaatsen.

Aangezien deze extra capaciteit wordt toegevoegd aan de bestaande opvangcentra vereist dit dus de aankoop van bijkomend basismateriaal zoals bedden, vestiairekasten, matrassen, kinderbedden, kindermatrassen en kussens.

Tenslotte is het de doelstelling om een minimale stock binnen de centra te behouden, alsook een beperkte stock te voorzien voor eventuele nieuwe initiatieven. Het spreekt voor zich dat een minimale operationele stock onontbeerlijk is voor het goed functioneren (vervanging kapot materiaal, bijplaatsen materiaal omwille gezinssamenstelling, etc)

1) Uitgangspunten mbt bedden (matras, hoes, kussen) en kasten (Zie bijlage 1)

De opvangcentra beschikken momenteel over een operationele stock (kolom stock) die wordt gebruikt om noodzakelijke vervangingen te doen van materiaal dat stuk gaat. Tevens wordt dit materiaal gebruikt om snel veranderende noden te kunnen opvangen (extra bedden plaatsen, etc).

Verder werd zoals gesteld door de ministerraad van 11/09/2009 beslist om de federale opvangcentra uit te breiden met 490 plaatsen. Bij deze 490 goedgekeurde plaatsen, dienen de andere goedgekeurde plaatsen worden bijgeteld zoals Arendonk (38), Bovigny (14), Stoumont (250), Poelkapelle (120) en een centrum x¹ (200). Dit brengt ons op een totale nood van 1.112 bedden.

Vanuit de hypothese dat in eerste instantie de volledige stock zou worden opgebruikt, bestaat er momenteel een effectief tekort (en dus te bestellen) van 745.

¹ Het is legitiem een 'fictief' opvangcentrum in te voegen van 200 bedden. Vooreerst wordt in deze hypothese de volledige stock gebruikt, wat irrealistisch is. Er dient immers steeds een operationele stock te zijn voor vervanging, extra noden, ed in opvang. Tevens werkt Fedasil momenteel nog aan een aantal nieuwe initiatieven die mogelijks nog in 2010 worden gerealiseerd.

4) Selectiecriteria

- a. Uitsluitingscriteria: zich niet bevinden in één van de gevallen van uitsluiting (rsz);
- b. Technische selectiecriteria: lijst met referenties van gelijkaardige opdrachten (bedrag en aard)

5) Gunningscriteria

Het/de gunningscriterium(criteria) is/zijn: prijs (100%)

6) Aankondiging

Gelet op de kwalificatie van de opdracht als een aanneming van leveringen en gelet op het geraamde bedrag van deze opdracht zal de aankondiging van deze opdracht enkel gepubliceerd worden in het Bulletin der aanbestedingen.

7) Timing

De opdracht dient genotificeerd te worden ten laatste 5 november 2010, gelet op de tijd die nodig is voor de levering van de bedden en toebehoren en het gegeven dat de eerste wooncontainers klaar zullen zijn eind december 2010.

4. Kalender

Hierbij kan mijnheer de Staatssecretaris de voorziene planning aantreffen voor de afhandeling van deze openbare aanbesteding.

PLANNING - Bedden edm

- prospectienota klaar 17 juni (-)
- AVA-dossier (nota IF, bestek) 21 juni
- handtekening Min 28 juni
- advies IF 14 juli : negatief advies betreffende aantallen + motivering (PA46/2010)
- herwerken dossiers 24 augustus
- advies IF 3 september
- handtekening Min 10 september
- versturen publicatie BDA 10 september
- opnemen in lijst ministerraad 10 septembre
- opening op 19 oktober
- evaluatie 22 oktober
- advies IF 26 oktober
- gunningsdossier 5 november
- handtekening Min 5 november
- opsturen brieven 5 november
- notificatie/gunning NLT 5 november
- uitvoeringstermijn ca. 6 weken, levering 13 -19 december
- levering en installatie woonmodules (wooncontainers) 13 -19 december

4) Selectiecriteria

- a. Uitsluitingscriteria: zich niet bevinden in één van de gevallen van uitsluiting (rsz);
- b. Technische selectiecriteria: lijst met referenties van gelijkaardige opdrachten (bedrag en aard)

5) Gunningscriteria

Het/de gunningscriterium(criteria) is/zijn: prijs (100%)

6) Aankondiging

Gelet op de kwalificatie van de opdracht als een aanneming van leveringen en gelet op het geraamde bedrag van deze opdracht zal de aankondiging van deze opdracht enkel gepubliceerd worden in het Bulletin der aanbestedingen.

7) Timing

De opdracht dient genotificeerd te worden ten laatste 5 november 2010, gelet op de tijd die nodig is voor de levering van de bedden en toebehoren en het gegeven dat de eerste wooncontainers klaar zullen zijn eind december 2010.

4. Kalender

Hierbij kan mijnheer de Staatssecretaris de voorziene planning aantreffen voor de afhandeling van deze openbare aanbesteding.

PLANNING - Bedden edm

- prospectienota klaar 17 juni (-)
- AVA-dossier (nota IF, bestek) 21 juni
- handtekening Min 28 juni
- advies IF14 juli : negatief advies betreffende aantallen + motivering (PA46/2010)
- herwerken dossiers 24 augustus
- advies IF 3 september
- handtekening Min10 september
- versturen publicatie BDA 10 september
- opnemen in lijst ministerraad 10 septembre
- opening op 19 oktober
- evaluatie 22 oktober
- advies IF 26 oktober
- gunningsdossier 5 november
- handtekening Min 5 november
- opsturen brieven 5 november
- notificatie/gunning NLT 5 november
- uitvoeringstermijn ca. 6 weken, levering 13 -19 december
- levering en installatie woonmodules (wooncontainers) 13 -19 december

5. Voorstel van het Agentschap

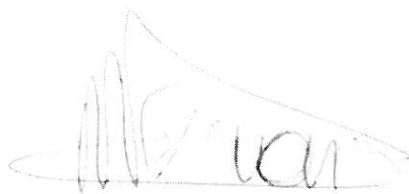
Gelet op de hierboven vermelde motivering vragen wij mijnheer de Staatssecretaris zijn goedkeuring te verlenen aan het voorwerp van deze overheidsopdracht welke gegund zal worden ingevolge openbare aanbesteding.

Indien u verdere inlichtingen wenst, staan mijn diensten steeds ter uwer beschikking.

Hoogachtend,

Voor akkoord :

Staatssecretaris voor Maatschappelijke
Integratie en Armoedebestrijding



Directeur-generaal a.i.